

BURMISTRZ ZDZIESZOWIC  
47-330 Zdzieszowice  
ul. Bolesława Chrobrego 34

Zdzieszowice, dn. 23.09.2021r.

GMR.0006.13.2021.MK



*Pan Edward Paciorek*  
**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Zdzieszowicach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) przekazuję w załączeniu projekt uchwały z dnia 23 września 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Zdzieszowicach Plac 1 Maja 3.

**BURMISTRZ**  
*mgr Sylwia Zimmerman*

W załączeniu - Projekt uchwały z dnia 23 września 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Zdzieszowicach Plac 1 Maja 3 wraz z uzasadnieniem.

Otrzymuje:  
1. Adresat;  
2. a/a.

*Komisja Rozwoju*  
*Gospodarki i Budżetu*  
*projekt o opinii*  
*[Signature]*  
*23.09.2021*

Projekt

z dnia 23 września 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

Projekt uchwały nie budzi  
zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

  
Elżbieta Młotków-Pakura

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Zdziechowicach Plac  
1 Maja 3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Miejska w Zdziechowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Zdziechowicach Plac 1 Maja 3, zlokalizowanego na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 2143/1, arkusz mapy 3, obręb Zdziechowice, wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdziechowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

O sprzedaż w/w lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Zdieszowicach Plac 1 Maja 3, wystąpił jego obecny najemca.

Najemca posiada zawartą umowę na najmu powyższego lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony.

Lokal będący przedmiotem uchwały, położony jest w Zdieszowicach Plac 1 Maja 3 w budynku wielolomieszkaniowym. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 42,00 m<sup>2</sup>, na którą składają się pomieszczenia: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica. Z lokalem związany jest również udział w nieruchomości wspólnej budynku Plac 1 Maja 2-9 oraz nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 2143/1 w Zdieszowicach.

Lokal mieszkalny usytuowany jest w budynku położonym na działce ewidencyjnej nr 2143/1 w Zdieszowicach, opisanej w operacie ewidencji gruntów i budynków w poniższy sposób:

- działka nr 2143/1, arkusz mapy 3, obręb Zdieszowice, powierzchnia ogólna 0,3470 ha, w tym B-0,3470 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Zdieszowice działka nr 2143/1 w Zdieszowicach, jest oznaczona symbolem Mw – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Sporządził: Michał Kilisz