

## GMINA ZDZIESZOWICE

Znak sprawy : ZB.271.6.2022

**WYKONAWCY ZAINTERESOWANI POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE  
PRZEDMIOTOWEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na: „Zagospodarowanie dz. nr 1003 Mirabelka w Zdzieszowicach” (znak sprawy: ZB.271.6.2022)*

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, ze zmianami) (dalej: „ustawa Pzp”), poniżej przedstawia treść zapytań złożonych w wyżej wymienionym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz przedkłada następujące odpowiedzi/wyjaśnienia:

**Zapytanie nr 1:**

STWIOR podaje wymagania dotyczące nawierzchni sportowej PU w sposób niezgodny ze standardami w branży i aktualną normą tj. podaje wymagania dotyczące parametrów technicznych niezgodnie z obowiązującą normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązująca w Unii Europejskiej norma określająca wymagania dotyczące sportowych wszystkich nawierzchni PU otwartych obiektów sportowych).

STWIOR:

Tabela nr 2

Poz.	Określenie parametru , jednostka	Wartość wymagania
1.	Wytrzymałość na rozciąganie , (MPa)	>0,60
2.	Wydłużenie względne przy zerwaniu, (%)	65 ± 5
3.	Wytrzymałość na rozdzielanie , (N)	>100
4.	Scieralność (mm)	<0,09
5.	Zmiana wymiarów w temp. 60 °C : (%)	<0,03
6.	Twardość według metody Shore'a . A , (Sh. A )	55 ± 5
7.	Przyczepność do podkładu : (MPa)	
	o betonowego	>0,6
	o asfaltobetonowego	>0,5
	o CONIPUT ET (z mieszaniny kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU)	>0,5
8.	Współczynnik tarcia kinetycznego powierzchni :	
	o w stanie suchym	>0,35
	o w stanie mokrym	>0,30
9.	Odporność na uderzenie : (mm <sup>2</sup> )	
	o powierzchnia odcisku kulki ,	550 ± 25 bez zmian
	o stan powierzchni po badaniu	
10.	Odporność na działanie zmiennych cykli hydrotechnicznych oceniona :	
	o przyrostem masy , (%)	≤ 0,65 bez zmian
	o zmianą wyglądu zewnętrznego	
11.	Wygląd zewnętrzny nawierzchni	Nawierzchnia o jednolitej strukturze i barwie, mieszanina granulatu EPDM i spoiwa PU
12.	Mrozoodporność oceniona :	
	o przyrostem masy , (%) o zmianą wyglądu zewnętrznego	≤ 0,71 bez zmian
13.	Odporność na starzenie w warunkach sztucznych, oceniona zmianą barwy po naświetleniu, nr skali szarej	5 ( bez zmian )
14.	Masa pow. nawierzchni przy gr.13 mm (kg/m <sup>2</sup> )	12,0 ± 0,5

Poniżej przedstawiamy wymagania wg aktualnej normy PN-EN 14877:2014-02 dla nawierzchni PU.

parametr	wartość wymagana wg normy PN-EN 14877:2014-02
Wytrzymałość na rozciąganie, MPa	≥ 0,4
Wydłużenie podczas zerwania, %	≥ 40
Opór poślizgu, PTV: - na sucho - na mokro	80÷110 55÷110
(dotyczy tylko nawierzchni przepuszczalnej dla wody) Przepuszczalność wody, mm/h	≥ 150
Odporność na zużycie (ścieranie aparatem Tabera), g	≤ 4
(dotyczy tylko nawierzchni lekkoatletycznej) Odporność na kolce: - spadek wytrzymałości na rozciąganie, % - spadek wydłużenia względnego przy $F_{max}$ , %	≤ 20 ≤ 20
Odporność po przyspieszonym starzeniu: - wytrzymałość na rozciąganie, N/mm <sup>2</sup> - wydłużenie względne przy $F_{max}$ , % - amortyzacja, % - nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne - nawierzchnia na obiekty tenisowe - nawierzchnia na obiekty typu multisport - odporność na kolce: - wytrzymałość na rozciąganie po użyciu kolców, MPa - spadek wytrzymałości po działaniu kolców, % - wydłużenie względne przy $F_{max}$ po działaniu kolców, % - spadek wydłużenia względnego przy $F_{max}$ po działaniu kolców, %	≥ 0,4 ≥ 40  35÷50 typ SA35÷50 >31 typ SA 31+ 35÷44 typ SA35÷44  ≥ 0,4 ≤ 20 ≥ 40 ≤ 20
Odporność po sztucznym starzeniu: - odporność na zużycie (ścieranie Tabera), g - zmiana barwy, stopień skali szarej	≤ 4 ≥ 3
Amortyzacja, %: - nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne - nawierzchnia na obiekty tenisowe - nawierzchnia na obiekty typu multisport	35÷50 typ SA35÷50 >31 typ SA 31+ 35÷44 typ SA35÷44
Odształcenie pionowe, mm: - nawierzchnia na obiekty lekkoatletyczne - nawierzchnia na obiekty tenisowe - nawierzchnia na obiekty typu multisport	≤ 6 ≤ 6 ≤ 3
Zachowanie się piłki odbitej pionowo: - piłka koszykowa, % - piłka tenisowa, %	≥ 85 ≥ 85

Powyższe dowodzi, że wymagane przez Zamawiającego parametry są niezgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02 mimo, że zapis projektu pod tabelą podaje, że nawierzchnia musi spełniać wymogi tej normy. Projekt stosuje przy określeniu parametrów standardy nieaktualnej nomenklatury ITB czyli parametry nie występujące w aktualnej normie oraz wartości wymaganych parametrów, które występują w normie ale wartości niezgodnie z założeniami tej normy.

Parametry wg starej nomenklatury ITB nie są kompatybilne z aktualną normą dla tego typu nawierzchni.

Informujemy, że nie wykonuje się od 2017 r. aprobat i rekomendacji technicznych ITB tylko badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02, dlatego wymaganie aprobaty lub rekomendacji technicznej ITB jest bezpodstawne.

Informujemy, że aktualnie jedynym dokumentem dopuszczającym do stosowania nawierzchni PU na terenie UE jest potwierdzenie zgodności z normą PN-EN 14877:2014-02, wydane przez niezależną instytucję do tego upoważnioną.

Jeśli Zamawiający ma wątpliwości do przedstawianych przez nas obiektywnych argumentów to proponujemy zapoznanie się z aktualnymi wytycznymi dla nawierzchni sportowych poprzez kontakt z niezależną instytucją zajmującą się nawierzchniami sportowymi tj. Instytutem Sportu <https://insp.waw.pl/is-pib/laboratorium-nawierzchni-sportowych>  
Powyższe potwierdzi, że nasze argumenty są obiektywne i właściwe.

W związku z powyższym wnosimy o:

- stosowną korektę wymaganych parametrów na zgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02 (ww. tabela) i dopuszczenie nawierzchni poliuretanowych zamawianego typu zamawianego posiadających wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązujące w UE parametry nawierzchni PU),
- usunięcie z wymaganych dokumentów aprobaty lub rekomendacji technicznej ITB.

Zaznaczamy, że nie chodzi o to aby Zamawiający obniżył jakość zamawianej nawierzchni PU tylko o to aby opisał wymagania dotyczące nawierzchni w sposób zgodny z technologią, standardami w branży, obowiązującą w Unii Europejskiej normą PN-EN 14877:2014-02.

Wyprzedzając ewentualne stanowisko Zamawiającego, że podane wymagania są minimalne informujemy, że takie założenie jest błędne ponieważ wymagania muszą się odnosić do aktualnej normy dla nawierzchni PU a Zamawiający nie może stawiać się w roli decydenta ponad normą i wprowadzać innych niezgodną z nią wymagań. Zamawiający jak i każdy inny musi stosować się to parametrów określonych przez aktualną normę i nie może nią manipulować i ustalać własnych wymagań w standardzie nie zgodnym z obowiązującą normą.

Informujemy, że Krajowa Izba Odwoławcza, wyrokiem z 30.01.2017 r., KIO 68/17 uwzględniła zarzuty odwołującego w analogicznej sprawie określenia nieuzasadnionych parametrów nawierzchni w sposób ograniczający konkurencję.

Skład orzekający wskazał, że uprawnieniem zamawiającego jest ukształtowanie przedmiotu zamówienia w sposób dowolny. Obowiązkiem, który na nim spoczywa jest jednak sformułowanie tego opisu w oparciu o uzasadnione potrzeby.

Zasadą jest zaś nieograniczony dostęp wykonawców do zamówienia. Decydując się na konkretne rozwiązania, zamawiający musi wykazać, że wymagane przez niego parametry wynikają bezpośrednio z obiektywnie uzasadnionych potrzeb.

Izba wskazała, że to na zamawiającym spoczywa ciężar dowodowy wykazania, że postanowione w postępowaniu ograniczenia nie naruszają uczciwej konkurencji. W razie braku odpowiedniego uzasadnienia, uznać należy, iż wymogi sformułowane zostały bezprawnie. Skoro zaś są one bezzasadne to i za takie uznać należy ograniczenia konkurencyjności w postępowaniu.

Istotą zachowania zasady uczciwej konkurencji w postępowaniu jest to, że każdy z oferentów jest w stanie zadeklarować taki produkt, który będzie miał największą szansę i możliwość zdobycia największej ilości punktów w postępowaniu. Sztuczne i bezpodstawne ograniczanie parametrów przedmiotu zamówienia stanowi naruszenie tejże zasady.

Biorąc pod uwagę ww. sprawę należy obiektywnie stwierdzić, że nie ma żadnych obiektywnych argumentów, którymi Zamawiający mógłby uczciwie się posłużyć w celu uzasadnienia wprowadzenia takich a nie innych wymagań.

Jeśli Zamawiający nie uwzględni ww. wniosku to będzie to dowodziło świadomemu celowemu działaniu Zamawiającego zmierzającego do uniemożliwienia zastosowania jakiegokolwiek innej nawierzchni PU, która posiada akurat takie wyniki badań jakie odpowiadają wymaganiom Zamawiającego. Ignorując wymagania aktualnej normy.

Zwracamy dodatkowo uwagę, że Zamawiający wydatkuje środki publiczne i rolą Zamawiającego jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo. Dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jako największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Przestrzeganie uczciwej konkurencji leży w interesie publicznym, ponieważ pozwala na zachowanie przejrzystości i kontroli wydatków publicznych oraz wybranie oferty najkorzystniejszej z punktu widzenia Zamawiającego.

#### Odpowiedź na zapytanie nr 1:

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje zmiany treści SWZ, w zakresie :

- korekty wymaganych parametrów na zgodne z aktualna normą PN-EN 14877:2014-02 (ww. tabela) oraz dopuszczenia nawierzchni poliuretanowych zamawianego typu posiadających wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02 (obowiązujące w UE parametry nawierzchni PU),
- usunięcie z wymaganych dokumentów aprobaty lub rekomendacji technicznej ITB.

#### Zapytanie nr 2:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

#### Odpowiedź na zapytanie nr 2:

Pod projektowanym boiskiem przebiega kanalizacja sanitarna uwidoczniiona na projekcie zagospodarowania terenu.

### **Zapytanie nr 3:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

### **Odpowiedź na zapytanie nr 3:**

Dokumentacja projektowa jest kompletna, mapa do celów projektowych została zaktualizowana na etapie zmiany decyzji pozwolenia na budowę.

### **Zapytanie nr 4:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

### **Odpowiedź na zapytanie nr 4:**

Decyzja zmiany pozwolenia na budowę jest aktualna i prawomocna.

### **Zapytanie nr 5:**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

### **Odpowiedź na zapytanie nr 5:**

Zwraca się uwagę, iż dla zamówienia ustalono wynagrodzenie ryczałtowe, zatem (zgodnie z treścią swz) Wykonawca winien uwzględnić w cenie ofertowej również zakres robót uwzględniony w przedmiarze, a nie wynikający z dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Ponadto Zamawiający przewiduje obowiązek odbycia wizji lokalnej na miejscu u zamawiającego, potwierdzony stosownym oświadczeniem na formularzu ofertowym.

### **Zapytanie nr 6:**

Umowa (§22 ust. 1.1.3.) przewiduje zmianę terminu:

- 3) gdy wystąpią, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla danej pory roku, w szczególności nieprzewidziane warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów (powodzie, długotrwałe ciągłe opady atmosferyczne, klęski żywiołowe i inne nietypowe dla danej pory roku anomalie pogodowe);

W związku powyższym wnosimy o wprowadzenie do §22 ust. kolejnych pkt o treści:

- **wystąpią warunki atmosferyczne i ich skutki uniemożliwiają wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi,**
- **wystąpią klęski żywiołowe,**
- **wystąpią sytuacje związane z zachorowaniem na COVID-19.**

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

### **Odpowiedź na zapytanie nr 6:**

Zamawiający nie dokonuje modyfikacji treści wzoru umowy.

### **Zapytanie nr 7:**

Proszę o dopuszczenie możliwości zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

### **Odpowiedź na zapytanie nr 7:**

Wzajemne rozliczenia pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą odbywają się na zasadach opisanych we wzorze umowy oraz dopuszczonych przepisami prawa.

**Zapytanie nr 8:**

Proszę o dopuszczenie faktur częściowych do wartości 80% wynagrodzenia.

**Odpowiedź na zapytanie nr 8:**

Zamawiający we wzorze umowy określił iż maksymalna wartość wynagrodzenia objętego fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.

**Zapytanie nr 9:**

W związku z niepewną sytuacją rynkową wpływającą negatywnie na wykonawców uczestniczących w postępowaniach przetargowych, proszę wprowadzenie możliwości waloryzacji wynagrodzenia.

**Odpowiedź na zapytanie nr 9:**

Z uwagi na czasookres realizacji zamówienia, Zamawiający nie przewiduje możliwości waloryzacji wynagrodzenia.

**Zapytanie nr 10:**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

**Odpowiedź na zapytanie nr 10:**

Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie po terminie (godzinie) składania ofert, a przed terminem (godziną) ich otwarcia.

**Zapytanie nr 11:**

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia poliuretanowa ma być w kolorze ceglasto-czerwonym.

**Odpowiedź na zapytanie nr 11:**

Nawierzchnia poliuretanowa pola gry ma być w kolorze ceglasto-czerwonym, natomiast tzw. „strefa bezpieczna” w kolorze zielonym.

**Burmistrz Zdieszowic**

**Sybila Zimerman**

*/Podpisany elektronicznie/*