

ZARZĄDZENIE NR SG.0050.611.2022
BURMISTRZA ZDZIESZOWIC

z dnia 16 września 2022 r.

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego
należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Zdzeszowice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975 i 1561) oraz § 5 ust. 2 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zdzeszowice na lata 2020-2024, stanowiącego załącznik do uchwały nr XVII/151/2020 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zdzeszowice na lata 2020-2024 (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 517) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu najmu w wysokości 4,75 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2. Stawkę bazową czynszu za lokale socjalne określa się na poziomie ½ stawki najniższego czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr SG.0050.423.2021 Burmistrza Zdzeszowic z dnia 15 września 2021 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Zdzeszowice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

BURMISTRZ

mgr Sylwia Zimmerman